



चाँगुनारायणनगरपालिका, भक्तपुरजिल्ला

माघ२०७५

स्थानीयपुनर्निर्माणयोजना
राष्ट्रियपुनर्निर्माणप्राविधिकरण

१.१ निजीआवासपुनर्निर्माणकोवर्तमानअवस्था र लक्ष्य

विवरण	कुलसंख्या	हालसम्मकोप्रगति	बाँकीसंख्या	लक्ष्य			जिम्मेवारनिकाय	बाँकिहुनसक्नेसंख्या	समयसिमा	कैफियत
				कार्तिक २०७५	माघ २०७५	जेष्ठ २०७६				
जम्मालाभग्राही	10,937									
अनुदानसम्झौतासम्पत्र	10,937	9,694	1,243			1,243	लाभग्राही, चाँगुनारायण नगरपालिका, GMALI			
पहिलोकिस्ता	9,694	9,694				1,243	GMALI			
दोश्रो किस्ता	मागसंख्या						लाभग्राही र चाँगुनारायण नगरपालिका			
	प्रमाणीकरण संख्या						लाभग्राही, चाँगुनारायण नगरपालिका, पुनर्निर्माण प्राविधिक, Building- DLPIU			
	भुक्तानीसंख्या	9,694	2,799	6,895		8,138	GMALI, DLPIU			
तेश्रो किस्ता	मागसंख्या						लाभग्राही र चाँगुनारायण नगरपालिका			
	प्रमाणीकरण संख्या						लाभग्राही, चाँगुनारायण नगरपालिका, पुनर्निर्माण प्राविधिक, Building- DLPIU			

चाँगुनारायणनगरपालिकाकोपुनर्निर्माणयोजना, राष्ट्रियपुनर्निर्माणप्राधिकरण

	भुक्तानीसंख्या	2,79 9	2,65 4	145			8,28 3	GMALI, DLPIU			
प्रवली करण	लाभग्राहीसंख्या	212									
	पहिलोकि स्ता	86									
	दोश्रोकिस्ता	0									
समझौतागरेपनिधर निर्माणशुरुनगर्नुका कारणहरु		१. आर्थिक स्थिति २. पारिवारिक समस्या									
पहिलोकिस्तालिएरप निदोश्रोकिस्तानलिनु काकारणहरु		१. घर भत्काउन नसक्ने अवस्था २. नक्शा पास नगरि घर निर्माण भएको									
दोश्रोकिस्तालिएरप नितेश्रोकिस्तानलिनु काकारणहरु		१. पास भएको भन्दा बढी तला संख्या भएको २. ३.									

श्रोत: NRA, GMALI तथा Building CLPIU

१.२. गुनासोव्यवस्थापन

प्रकार	वर्तमानअवस्था	फछ्याँट	बाँकी	लक्ष्य	समयसिमा	कैफियत
गुनासोदर्तासंख्या	१,३७१	४८९	८८२			
गुनासोबाटआएकोजम्मालाभग्राहीसंख्या	४४४					
प्रवलिकरणसंख्या	४५					

श्रोत: NRA, GMALI

१.३. जोखिमबस्तीस्थानान्तरण

प्रकार	वस्तीसंख्या	स्थान वडा-टोल	लक्ष्य	समयसिमा	कैफियत
अध्ययनभएकावस्ति		घरधूरीसंख्यासोहिकममा			
संरक्षणगर्नुपर्नेवस्ति		चाँगुनारायणमन्दिरवरपरकोबस्ती			
सार्नुपर्नेवस्ति					
वस्तिस्थानान्तरणकाला गिजम्मालाभग्राही (घरधूरी)					
घडेरीखरिदअनुदानलिए कालाभग्राही					

चाँगुनारायणनगरपालिकाकोपुनर्निर्माणयोजना, राष्ट्रियपुनर्निर्माणप्राधिकरण

घडेरीखरिदकोलागी २ लाखअनुदानलिनचाहने लाभग्राही					
२ लाखनलिएस्थानान्तर णहुनचाहनेलाभग्राहीसं ख्या					

श्रोत: NRA

१.४. एकीकृतवस्ती

मागभएकोसं ख्या	स्थान - वडा/टोल	घरधुरीसं ख्या	प्रारम्भिकयोजना		DPR		निर्माणसं म्पन्न
			तयारी	स्वीकृत	तयारी	स्वीकृत	

श्रोत: NRA

१.५. सामुदायिकसमितिगठन

प्रकार	संख्या	स्थान\वडा\टोल	घरधुरीसं ख्या	लक्ष्य	समयसिमा	कैफियत
कुलपुनर्निर्माणसामुदायिकसमितिगठन हुनसक्नेटोल/वस्ती/गाउँ						
हालसम्मपुनर्निर्माणसामुदायिकसमिति गठनभएकाटोल\ वस्ती\ गाउँ	०					
हालसम्मपुनर्निर्माणसामुदायिकसमिति गठनहुनबाबौकीटोल/ वस्ती/ गाउँ						

श्रोत: NRA, HRRP सर्वेक्षण

१.६. कामदारकोआपूर्ती, निर्माणसामाग्रीकोआवश्यकता, आपूर्तीतथावजारकोअवस्था

कामदारकोआपूर्तीसम्बन्धमा:

- कामदारपाउनकठिनरहेको

उपलब्धसामाग्रीकोगुणस्तरसम्बन्धमा:

- राम्रैछतरबालुवाकोगुणस्तरमाकमि

सामाग्रीकोआपूर्ती, आवश्यकता र आपूर्तीकोअन्तरसम्बन्धमा:

- ठिकैछतरसामाग्रीकोआपूर्ती, आवश्यकतारआपूर्तीकोकेहीन्यापछ

चाँगुनारायणनगरपालिकाकोपुनर्निर्माणयोजना, राष्ट्रियपुनर्निर्माणप्राधिकरण

श्रोत: पालिकासर्वेक्षण, २०७५

स्थानियनिर्माणसामा ग्रीहरुकोपर्याप्तता कोस्थिति	ईकाई	आवश्यकपरिमा ण	पर्याप्तउपलब्ध छ/छैन	हालकोदर	बढेको/घटेकोमु ल्य	सबैभन्दानजिकै कोबजार- , बाटयातायात कोप्रतिईकाईख र्च	कैफियत
• दुंगा	घनमि.	७०,३९४					
• गिड्डी	घनमि.	७,७०१					
• बालुवा	घनमि.	८,७५७					
• काठ	वसुफिट	२३४,८२६					
• सिमेन्ट (PPC)	बोरा						
• सिमेन्ट (OPC)	बोरा	७२,४५७					
• रड	किलोग्राम	७९२,६२३					
• जस्तापाता	बन्डल	९,५९७					
• इटा	गोटा	१,१४८,४९२					

(सिविएसकोक्षतिकोलेख्याजोखासम्बन्धिसर्वेक्षणअनुसार, क्षतिग्रस्तघरहरूकोटाईपोलोजीकोआधारमा आवश्यकनिर्माणसामाग्रीकोलेख्यायाहाँप्रस्तुतगरिएको छ। यसलाईसोक्षेत्रहरूमाहालबन्दैगरेकाघरहरूकोइन्येक्सनडाटामार्फतसुधारगर्नसकिन्छ।)

श्रोत: CBS, पालिकासर्वेक्षण, २०७५

१.७. प्राविधिकजनशक्तिकोउपलब्धता

तालिम	प्रकार	आवश्यकसं ख्य	उपलब्धसं ख्य	आपूर्तीगर्नुपर्ने (फरक)	लक्ष्य	समयसिमा	आवश्यक श्रोत	कैफियत
इन्जिनियर		१	४					
सव-इन्जिनियर		१८	११					
अ.सव-इन्जिनियर			५					
डकर्मी	समग्रमा							
	७-दिनेतालिम		५०					
	५०-दिनेतालिम							
सिकर्मी			१०					
ज्यामी								

श्रोत: पालिकासर्वेक्षण, २०७५

१.८ समस्या / चुनौति र समाधानकाउपायहरू

समस्या / चुनौतिहरू

- Government housing reconstruction grant of 300,000 NPR is insufficient to construct house
- तालिम प्राप्त डकर्मी हरु बिदेश जाने, कामको रयरेन्टी र उचित ज्याला दिनु पर्ने

चाँगुनारायणनगरपालिकाकोपुनर्निर्माणयोजना, राष्ट्रियपुनर्निर्माणप्राधिकरण

यसपालिकामारहेकालाभग्राहिमध्यपुनर्निर्माणगर्नइच्छुकरहेका% लेयहाँउल्लेखितकारणहरूले २०७६
आसरमसान्तसमापुनर्निर्माणकार्यपुरागर्ननसकिनेदेखिन्छ।

- Lack of financial capacity
- The tranche amount is not sufficient for reconstruction.

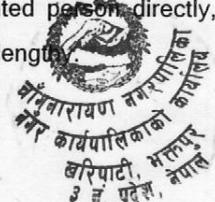
यसकासाथैपुनर्निर्माणगर्नइच्छुकनदेखिएका % लाभग्राहीलेपनिपुनर्निर्माणकोप्रगतिलाईसुस्ततुल्याउनेदेखिन्छ।
पुनर्निर्माणगर्नदिलाईगर्नुवागर्नचाहनुकाकारणहरुयस्तारहेकाछन्।

- Financial problem,
- Family problem (financial supports)

बैंकिंगप्रणालीसम्बन्धमा

Good presence of banking institutions
समाधानकाउपायहरू

- Bank does not transfer the tranche to the nominated person directly, but it goes to bankers associations through DCC. process is so lengthy
- Need to do resurvey soon
- Incentives for field based technical staffs



तयारपार्ने

नामः सम्भाना रिजाल

पदः ईन्जिनियर

सम्पर्कः ९८४१५६४८७३

पेशगर्ने

नामः चिरञ्जीवी तिलिसना

चिरञ्जीवी तिलिसना
पदः प्रमुखप्रशासकीय अधिकृत
सम्पर्कः

स्वीकृतगर्ने:

नामः सोमप्रसाद मिश्र

पदः प्रमुख/अध्यक्ष

सम्पर्कः

सोग प्रसाद मिश्र
नगरपालिका प्रमुख